

Data złożenia wniosku kredytowego _____

Nr wniosku kredytowego wg rejestru _____

Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

I. Informacje dotyczące wnioskowanego kredytu

1. Informacje o kredycie

Dane	Informacji o kredycie
Rodzaj kredytu:	☐ kredyt mieszkaniowy ☐ kredyt hipoteczny
Oprocentowanie	☐ okresowo stała stopa procentowa ☐ zmienna stopa procentowa
Kwota kredytu w PLN	
Okres kredytowania (w miesiącach)	
Karencja w spłacie kapitału kredytu (w miesiącach)	
Sposób wypłaty kredytu	☐ jednorazowo ☐ w transzach: Termin _____ kwota _____ Termin _____ kwota _____ Termin _____ kwota _____ Termin _____ kwota _____
Sposób zapłaty prowizji za udzielenie kredytu	☐ pobieramy prowizję ze środków z udzielonego kredytu ☐ wpłacasz gotówką u nas w kasie ☐ pobieramy prowizję z Twojego konta u nas ☐ wpłacasz przelewem
Spłata kredytu w ratach miesięcznych	☐ malejących (równe raty kapitałowe i malejące odsetki)
Płatność rat	☐ do 15 dzień każdego miesiąca ☐ do ostatniego dnia każdego miesiąca
Wypłata kredytu	☐ gotówką w naszej kasie ☐ przelew na rachunek bankowy nr _____ należący do _____

2. Przedmiot kredytowania / zabezpieczenie kredytu

Dane	Informacji o nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu
Rodzaj nieruchomości	☐ dom jednorodzinny ☐ lokal mieszkalny ☐ działka budowlana ☐ dom jednorodzinny z lokalem użytkowym ☐ inna (jak?)
Wartość nieruchomości	
Numer księgi wieczystej	
Numer świadectwa charakterystyki energetycznej (dotyczy rynku wtórnego, o ile świadectwo istnieje)	
Czy na nieruchomości będzie prowadzone gospodarstwo rolne i/lub stanie się ona częścią gospodarstwa rolnego?	☐ tak ☐ nie

3. Informacje o przedsięwzięciu inwestycyjnym (dotyczy kredytu mieszkaniowego)

Dane	Informacji o nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu
Przeznaczenie kredytu	☐ zakup ☐ budowa ☐ wykup ☐ refinansowanie wydatków mieszkaniowych ☐ remont/adaptacja/modernizacja ☐ inne(jakie?)
Zbywca nieruchomości/wykonawca	☐ deweloper ☐ osoba fizyczna ☐ system gospodarczy ☐ spółdzielnia mieszkaniowa ☐ gmina/ skarb państwa/ zakład pracy ☐ inny (jaki?)
Rodzaj kredytowanej nieruchomości	☐ dom jednorodzinny ☐ lokal mieszkalny ☐ działka budowlana ☐ dom jednorodzinny z lokalem użytkowym ☐ inna (jak?)
Tytuł prawny do nieruchomości	☐ własność/ odrębna własność lokalu ☐ użytkowanie wieczyste ☐ spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu/domu
Koszt inwestycji w PLN	
Wkład własny w finansowanie inwestycji W PLN	
Forma wkładu własnego	

II. Dane wnioskodawców

1. Dane personalne

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Imię/imiona		
Nazwisko		
Imię ojca		
Imię matki		
PESEL/data urodzenia, gdy brak PESEL		
Kraj urodzenia		
Obywatelstwo		
Nr telefonu		
Adres e-mail		
Stan cywilny	☐ kawaler/panna ☐ rozwiedziony/rozwiedziona ☐ żonaty/zamężna ☐ wdowiec/wdowa ☐ separacja	☐ kawaler/panna ☐ rozwiedziony/rozwiedziona ☐ żonaty/zamężna ☐ wdowiec/wdowa ☐ separacja
Małżeńska wspólność majątkowa	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
Wykształcenie	☐ wyższe magisterskie ☐ licencjat/inżynier ☐ średnie	☐ wyższe magisterskie ☐ licencjat/inżynier ☐ średnie

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
	☐ zasadnicze zawodowe ☐ podstawowe/ gimnazjalne	☐ zasadnicze zawodowe ☐ podstawowe/ gimnazjalne
Status mieszkaniowy	☐ właściciel/współwłaściciel ☐ spółdzielcze prawo ☐ zamieszkanie z rodzicami/dziećmi ☐ najemca ☐ inne (jakie?) _____	☐ właściciel/współwłaściciel ☐ spółdzielcze prawo ☐ zamieszkanie z rodzicami/dziećmi ☐ najemca ☐ inne (jakie?) _____
ROR/PRP/ avista u nas	☐ posiadam _____ ☐ nie posiadam	☐ posiadam _____ ☐ nie posiadam

2. Dokument tożsamości

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Rodzaj		
Seria/numer		
Organ wydający dokument		

3. Dane adresowe

1) Adres zamieszkania

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Ulica		
Nr domu/mieszkania		
Kod pocztowy/ miejscowość		
Województwo		
Kraj		

2) Dane korespondencyjne (wypełniasz jeśli inny niż adres zamieszkania)

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Ulica		
Nr domu/mieszkania		
Kod pocztowy/ miejscowość		
Województwo		
Kraj		

4. Informacje o dochodach

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Miejsce zatrudnienia (nazwa zakładu pracy)		
Całkowity staż pracy (w latach)		
Źródła dochodu (miesięczny dochód netto)	☐ umowa o pracę _____ PLN ☐ renta/emerytura _____ PLN ☐ działalność gospodarcza _____ PLN ☐ inne dochody _____ PLN	☐ wynagrodzenie za pracę _____ PLN ☐ renta/emerytura _____ PLN ☐ działalność gospodarczej _____ PLN ☐ inne dochody _____ PLN

5. Informacje o gospodarstwie domowym, które stanowią osoby fizyczne, spokrewnione lub niespokrewnione, wspólnie zamieszkujące i pozostające ze sobą w więzi o charakterze gospodarczym , tj. ponoszące wspólne koszty utrzymania (w przypadku gdy koszty, są wspólne należy podać wartość tylko w polu „Wspólne dla Wnioskodawcy I i II”).

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II	Wspólne dla Wnioskodawcy I i II
Czy prowadzicie wspólne gospodarstwo domowe	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
Ilość osób w gospodarstwie domowym			
Liczba osób na utrzymaniu (łącznie z Wnioskodawcą)			
Miesięczne wydatki stałe gospodarstwa domowego (czynsz, energia, telefon, konsumpcja, stałe opłaty)	_____ PLN	_____ PLN	_____ PLN

6. Informacje o posiadanym majątku (w przypadku gdy majątek lub zobowiązania są wspólne należy podać wartość tylko w polu „Wspólne dla Wnioskodawcy I i II”).

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II	Wspólne dla Wnioskodawcy I i II
Nieruchomości (rodzaj, adres, przybliżona wartość rynkowa)			
Samochody (marka, rok produkcji, przybliżona wartość rynkowa)			
Oszczędności (kwota, waluta)			
Inny majątek (podać rodzaj i wartość)			

7. Informacje o zobowiązaniach (w przypadku gdy zobowiązania są wspólne należy podać wartość tylko w polu „Wspólne dla Wnioskodawcy I i II”).

1) Zobowiązania z tytułu kredytów/pożyczek

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II	Wspólne dla Wnioskodawcy I i II
Nazwa Banku			
Rodzaj zobowiązania			
Aktualna kwota zadłużenia			
Miesięczna rata kapitałowo-odsetkowa			
Przyznany limit w ROR/karty kredytowe			

2) Inne zobowiązania Inne zobowiązania (np. alimenty, obciążenia komornicze, poręczenia, raty pożyczek z kas zapomogowo – pożyczkowych)

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II	Wspólne dla Wnioskodawcy I i II
Rodzaj zobowiązania			

Aktualna kwota zobowiązania			
Rata miesięczna			

III. Oświadczenia

1. Oświadczam, że:
 - 1) nieruchomość, która stanowi cel lub zabezpieczenie kredytu jest przeznaczona na własne potrzeby mieszkaniowe,
 - 2) środki finansowe przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu/ pożyczki/ dotacji,
 - 3) nie posiadam wymagalnych zobowiązań wobec US/ZUS/KRUS,
 - 4) Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych (nie dotyczy, w przypadku nieruchomości gruntowej),
 - 5) Jestem osobą o pełnej zdolności do czynności prawnych tzn. osobą pełnoletnią i nie ubezwłasnowolnioną,
 - 6) nie wystąpiłam (em) ☐ wystąpiłam(em) ☐ z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej,
 - 7) nie toczy się ☐ toczy się ☐ wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie,
 - 8) jestem ☐ nie jestem ☐ członkiem Banku Spółdzielczego w Węgierskiej Górze,
 - 9) następujące osoby powiązane ze mną kapitałowo lub organizacyjnie są: Członkiem Zarządu, Członkiem Rady Nadzorczej, pracownikiem Banku Spółdzielczego w Węgierskiej Górze.....,
 - 10) następujące osoby/podmioty są powiązane ze mną kapitałowo lub organizacyjnie.....,
 - 11) Wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji,
 - 12) Uzyskałam (em) wszelkie informacje niezbędne do podjęcia decyzji w zakresie zaciąganego zobowiązania kredytowego oraz wszystkie wyjaśnienia do zgłaszanych wątpliwości oraz mam świadomość ryzyka związanego z zaciąganiem kredytem,
 - 13) Terminowo płać podatki,
 - 14) Zostałam(em) poinformowana(y) o możliwości przekazania moich danych osobowych przez Bank na podstawie art.105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe”) do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Zygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa. W zakresie przekazanych danych Biuro Informacji Kredytowej - obok Banku Spółdzielczego w Węgierskiej Górze – staje się Administratorem moich danych osobowych. Z Biurem Informacji Kredytowej mogę skontaktować się poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie na adres (ul. Postępu 17A 02-679 Warszawa, ul. Modzelewskiego 77 A). Biuro Informacji Kredytowej wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, 02-679 Warszawa, ul. Modzelewskiego 77 A), we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Pełna treść klauzuli informacyjnej Biura Informacji Kredytowej dostępna jest na stronie www.bs.wegierskagorka.pl/informacje/rodo,
 - 15) Zostałam(em) poinformowana(y) a o tym, że bardzo długi okres spłaty zobowiązania wymaga zachowania odpowiedniego bufora dochodowego na wypadek pogorszenia sytuacji dochodowej lub realizacji większych wydatków,
 - 16) Zostałam(em) poinformowana(y) o przysługującym mi prawie do uzyskania pisemnych wyjaśnień dotyczących dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej w trybie wynikającym z art. 70a. Prawa bankowego,
 - 17) Otrzymałam(em) od Banku „Informację dla Kredytobiorcy o ryzykach związanych z kredytem hipotecznym” i mam świadomość ryzyk związanych z zaciąganiem kredytem, w tym ryzyka związanego z możliwością zmiany oprocentowania kredytu z oraz ryzyka możliwości zmian cen rynkowych nieruchomości,
 - 18) Otrzymałam (em) od Banku Formularz Informacyjny na trwałym nośniku, zgodnie z wzorem załącznika nr 1 do ustawy o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego.
2. Przyjmuję do wiadomości i akceptuję, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: bank@bs.wegierskagorka.pl z dopiskiem „incydent” lub telefonicznie pod numerem 33 8651800.
 3. Przyjmuję do wiadomości, że warunkiem podpisania Umowy kredytu jest brak zastrzeżenia mojego numeru PESEL na moment podpisania Umowy. Bank sprawdzi zastrzeżenie w rejestrze zastrzeżeń numerów PESEL. Jeżeli Mój numer PESEL będzie zastrzeżony, Bank nie podpisze Umowy kredytu.

4. Oświadczam, że dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
5. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru: w Banku ☐ lub przestania na adres korespondencyjny ☐.
6. Oświadczam, że na żądanie Banku, przedstawię dodatkowe dokumenty, które zostaną przez Bank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku.
7. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
8. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
9. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.
10. Zostałam(em) poinformowana (y), że Administratorem Moich danych osobowych jest Bank Spółdzielczy w Węgierskiej Górze z siedzibą w 34-350 Węgierska Górka ul. Zielona 45, wpisany do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Bielsku- Białej VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000125102. Oświadczam, że otrzymałam(em) i zapoznałam (em) się z klauzulą informacyjną Banku jako administratora danych osobowych.
11. Jestem świadoma (y) konieczności powiadomienia Banku o każdej zmianie w zakresie: danych osobowych, danych kontaktowych, adresu zamieszkania jak również adresu do korespondencji.
12. Podpis/y pod tym Wnioskiem oznacza/ją akceptację jego treści oraz wszystkich załączników dołączonych Wniosku. Załączniki są integralną częścią tego Wniosku.
13. Wyrażam zgodę na udostępnianie Bankowi Spółdzielczemu w Węgierskiej Górze danych i informacji, które znajdują się w Zaświadczeniu o zatrudnieniu i wysokości wynagrodzenia oraz upoważniam zakład pracy do ich potwierdzenia telefonicznie lub w innym trybie.
14. Przyjmuję do wiadomości, że Bank nie honoruje niekompletnych lub nieczytelnych zaświadczeń o dochodach.

IV. Zgody

Czy wyrażasz zgodę/upoważniasz nas do:	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Węgierskiej Górze, do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań*	☐ tak ☐ nie	☐ tak ☐ nie
przetwarzanie przez Bank Spółdzielczy w Węgierskiej Górze, z siedzibą w 34-350 Węgierska Górka ul. Zielona 45 oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia.(Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w	☐ tak ☐ nie	☐ tak ☐ nie

BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.)		
otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.	☐ tak ☐ nie	☐ tak ☐ nie

*Wyrażenie przez Ciebie zgod jest dobrowolne ale ich brak uniemożliwi podpisanie umowy kredytu.

V. ZAŁĄCZNIKI:

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Podpis Wnioskodawcy I

Podpis Wnioskodawcy II

Miejscowość, data

Podpis pracownika Banku przyjmującego wniosek